



ZHODNOCENÍ I. POLOLETÍ



Vážení spoluobčané,
dovolte, abych následujícími řádky zhodnotil první pololetí roku 2004.

--Bar a hospoda na horním konci--

Sotva skončily Vánoční svátky a začal nový rok, museli jsme se zabývat velmi nepříjemnou kauzou. Jednalo se o bar a hospodu na horním konci. Skupina mladíků, poté co značně konzumovala alkohol (a těžko říct co ještě) rozpoutala rvačku, jejímž výsledkem bylo rozbité okno u sousedního domu. Nastala logická reakce majitelů domů i ostatních sousedů - petice, která požadovala okamžité řešení situace. Konkrétně požadovali omezení otevírací doby ze strany obce. Rada obce a posléze Zastupitelstvo obce se tímto vážně zabývali. Zjišťovali jsme, jaké jsou naše možnosti řešení. Podle vyjádření Ministerstva vnitra, již nemůže obec regulovat otevírací dobu vyhláškou. Podle dalších zjištění je situace taková, že majitel či provozovatel takového zařízení zodpovídá za hosty jen ve svém zařízení, musí dodržovat všechny normy (zejména hlučnost). Pokud však hosté hlučí či dělají výtržnosti mimo zařízení, je to samozřejmě jen jejich problém.

Není však možné tolerovat fakt, že

v okolí baru a hospody na horním konci se chovají hosté hlučně a obtěžují občany, kteří v této lokalitě bydlí. Problém má jedno jediné řešení - majitelé (či provozovatelé) zmíněných zařízení musí ve vlastním zájmu zajišťovat pořádek a klid v okolí (i když to přímo není jejich povinností). Jen tím dokáží zajistit klidné soužití se sousedy a předcházet tak konfliktům. Pokud se čas od času nějaký konflikt stane (čemuž asi zabránit zcela nelze), bude jej řešit policie. Ale musí být samozřejmostí, že běžně se nebudou žádné výtržnosti, ani obtěžování dít.

Není v zájmu ani občanů, ani provozovatelů, ani obce, aby každý víkend situaci řešili policisté, aby se neustále psaly petice a aby musela obec neustále přemýšlet, jak situaci vyřešit (či jak tato zařízení uzavřít). Proto apeluji na všechny, aby se snažili situaci klidnit - hospodští nechť klidní svoje hosty, občané ať nacházejí porozumění (ovšem, pokud se nepůjde do extrémů). A hlavně návštěvníci by si měli uvědomit, že pokud budou dělat problémy - dělají problémy provozovatelům a tím ohrožují existenci baru a hospody. A jistě není jejich zájmem nechat uzavřít své oblíbené pohostinství.

--DPS--

První pololetí jsme se také velmi důkladně zabývali dostavbou Domu s pečovatelskou službou - termín do-

stavby květen 2005 se velmi rychle blíží a není na co čekat. Nejdůležitějším problémem bylo zajištění financování. Obci neustále chybí finanční prostředky a stále hrozilo nebezpečí, že termín nestihneme (to by s sebou neslo problémy s vrácením dotace a pokutou). Proto jsem zahájil jednání s Českou spořitelnou a požádal jsem její odborníky o návrh řešení. Bylo mi doporučeno, abychom starý úvěr od Komerční banky přeúvěrovali (tzn. obec vezme úvěr od České spořitelny za výhodnějších podmínek než je úvěr u Komerční banky a těmito penězi splatí jednorázově starý úvěr). Tím se sníží výše splátek i celkově zaplacené úroky. Zároveň jsem začal jednat i o úvěru, který by měl zajistit dofinancování stavby DPS. Situace obce je natolik kritická, že bez úvěru nejsme schopni stavbu dokončit. Současná situace je taková, že je nutné zajistit i další financování stavby DPS ve výši 6 až 12 milionů korun. Minimální hodnota bude stačit za předpokladu, že získáme veškeré možné dotace a zajistíme mimořádné příjmy do rozpočtu. Zároveň za tuto hodnotu dosáhneme jen takové úrovně dostavenosti DPS, která bude stačit na kolaudaci, nikoliv však na provoz.

pokračování na str. 14

Z HISTORIE TOPOLNÉ

- topolské hospody.

strana 4

MOŽNOST INTERNETOVÉHO PŘIPOJENÍ V OBCI

- Obec se od 1. září 2004 stala provozovatelem vlastního bezdrátového internetu, který za výhodných podmínek poskytuje občanům.

strana 7

DOTACE

- Financování rozvoje skrze obce není tak jednoduché, jak se na první pohled může zdát. Více v článku...

strana 16

Omluva ! Nekrolog ? Realita !

Vážení čtenáři! Dovolte, abych se Vám omluvil a zároveň se vyjádřil k mé abdikaci na funkci starosty uprostřed volebního období.

Už nikdy se nemíním vracet k událostem tří volebních období, kdy se podařilo sehnat téměř 40 milionů korun dotací, 10 mil. půjček, pevně navázat na tradice předků a hlavně se snažit dobře uspokojovat potřeby spoluobčanů.

Chce se mi věřit, že to vše nebylo dílem nějaké náhody, ale upřímného zájmu zlepšit občanskou vybavenost, a to s opravdovou spoluúčastí členů Obecní rady, ostatních zastupitelů a v neposlední řadě - Vás občanů. Proto předchozí úspěchy se stávaly samozřejmostí a vždy byly odrazem politické stability v obci. V současnosti si však o stabilitě politických poměrů můžeme nechat snít, a to platí nejen v obci ale i ve státě.

Možná je to módní (vidíme to i v okolí) hrát si na politiku tzv. vyšší úrovně, používat nejrůznější prostředky k dosažení svého cíle, bez ohledu zda je to v souladu s morálkou. Totiž, zásady dobré politiky, aby každé rozhodnutí bylo morálně odůvodněné jak to hlásal T.G.Masaryk - náš první prezident, to všechno je dnešní generaci k smíchu. Často jsme svědky, že úspěch se staví na pokrytectví, že jeden na druhého něco ví Možná i to bylo příčinou, že před časem mi bylo dáno na zvážení setrvání ve funkci starosty s tím, že jsem porušil zákon o obcích.

pokračování na str. 2

Omluva ! Nekrolog ? Realita !

Toto porušení se událo 28.8.1997, kdy jsem podepsal dohodu o splátkách s Jednotou Uh. Ostroh a zapomněl ji dodatečně nechat schválit v Zastupitelstvu obce. Ano, bylo to pochybení v době povodní, kdy se ke starostem o obecní majetek a majetek občanů přidružila starost o vlastní rod. domek, doplněna dvěma autonehodami vlivem fyzické a psychické únavy. Nelze se tedy divit, že při nárůstu povinností plynoucích z mimořádných událostí se vloudila chyba a pozapomnělo se. Ale nic se nedá dělat - chyba zůstane

chybou. Zaráží mě však upozornění od navrhovatelů mého odstoupení, že pokud by se na uvedenou chybu vztahovala promlčecí lhůta, použily by se jiné argumenty v podobě vykonstruovaných lží a polopravd, což se prý dnes běžně dělá. Takže účel světi prostředky.

Dlouho jsem rozvažoval jak se zachovat, ale nakonec jsem usoudil, že proti takovým prostředkům se dá těžko bojovat, zvláště když pisatel případného pamfletu využije přirozené zvědavosti čtenáře, jeho neinformovanosti nebo naivity. Mé

rozhodnutí podpořilo i vědomí, že čas strávený schůzemi by byl promrhán zbytečně. Co se stalo, by se jen oddálilo o nějaký měsíc, a při konečném hlasování zastupitelů si každý může spočítat jaký by byl výsledek. O tom jsme se přesvědčili už na podzim minulého roku

Závěrem vyzývám „režiséry“ tohoto topolského palácového převratu, který připravili, aby přestali intrikovat, zakousli se konečně do práce pro svou obec, když už konečně dosáhli, co chtěli. Nebo ještě ne?

Samsounek František
místostarosta obce

Změna starosty obce

Od 1. července 2004 došlo ke změně starosty obce. Novým starostou obce se stal dosavadní místostarosta Jiří Košut.

Nové složení rady obce a kontakty na jednotlivé zástupce i obecní úřad:

Jiří Košut	starosta	tel: 572 508 505	mobil: 608 867 655	e-mail: kosut@topolna.cz
František Samsounek	místostarosta		mobil: 725 121 060	
Ing. Václav Kvapilík	radní			
Ing. Jiří Dohnal	radní			
Ludvík Foltýn	radní			

	Obecní úřad: tel./fax: 572 508 621 e-mail: obec@topolna.cz internetové stránky: www.topolna.cz Otevírací hodiny: Pondělí 7:00-11:30 12:00-16:30 Úterý 7:00-11:30 12:00-15:00 Středa 7:00-11:30 12:00-16:30 Čtvrtek 7:00-11:30 12:00-15:00 Pátek 7:00-11:30 12:00-15:00	
---	---	---

Poděkování

Pan František Samsounek byl starostou obce Topolná více než 14 let. Za tuto dobu se mu spolu se svými spolupracovníky podařilo vybudovat mimo jiné čistírnu odpadních vod, 8 bytových jednotek nad Mateřskou školou, zahájit stavbu Domu s pečovatelskou službou, dále po celou dobu řešil problémy občanů, staral se o chod obecního úřadu a celé obce.

Chtěl bych mu touto cestou za vše dobré, co pro obec i pro občany vykonal, poděkovat. Věřím také, že jeho práce nekončí, neboť zůstává místostarostou obce.

Jiří Košut
starosta obce

Spoluobčané, kteří oslavili svá životní jubilea Leden - červen

v lednu:

50 let Horák Josef
Marášková Hana
Jung Pavel
Ptáčková Vlasta
60 let Dohnal Jaroslav
Dovrtěl Vladimír
Knotová Božena
70 let Lapčík Božetěch
75 let Kašný Milan
Mikulková Libuše
80 let Nedbálková Marie
91 let Pospíšilová Františka
93 let Hlavačková Ludmila

v únoru:

50 let Foltýnová Zdeňka
Jurygáčková Jiřina
Bartošíková Františka
60 let Viceník František
Kovalová Vlasta
94 let Grebeňová Filoména

v březnu:

50 let Postavová Zdeňka
Foltýn Josef
Košťat Jaroslav
60 let Kaňovský Zdeněk
Plšková Ludmila
Mikulková Ludmila
Rozsypálková Irena

v dubnu:

50 let Jurygáček Karel
60 let Mikulka Petr
70 let Rozsypálková Marta
80 let Foltýnová Jiřina
Mikulková Rozálie
85 let Foltýnová Marie
Foltýnová Božena

v květnu:

50 let Mikulka Zdeněk
Fridrich Václav
Foltýnová Anna
60 let Hábl Jaroslav
70 let Rozsypálková Marie
Hauková Růžena
85 let Ondrová Antonie
92 let Grebeníčková Růžena

v červnu:

50 let Řezníčková Růžena
Zedek Vlastimil
Mikulková Ladislava
75 let Knotová Antonie
80 let Dohnalová Bohumila
85 let Gajdošíková Anna

Přivítání občánků v naší obci

Luňáková Klára
Směták Jiří
Jelínková Aneta
Kučerová Veronika

Mikoláš Jakub
Kedra Matyáš
Bednařík Václav a Radek

Topolské hospody (pokračování)

Ve druhé polovině devatenáctého století měly hospody v Topolné svá pojmenování. Tak hospoda na čísle jedna, o které jsem psal posledně, se jmenovala Hostinec U Zeleného stromu. Další hospoda na čísle 105 o jejíž historii budou dnešní informace byla Hostincem U Bílé růže. Zmiňuje se o ní kronika obce v souvislosti s boží mukou, která stála původně v blízkosti této hospody. V minulosti byl v této části hřbitov, na kterém byli topolští občané pochováni do roku 1705. Protože na boží muce je letopočet 1705, můžeme se domnívat že byla postavena kališníky na připomínku tohoto hřbitova. Kalich na ní byl otesán při jejím přemístování na současné místo kolem roku 1870. V loňském roce byla ministerstvem kultury ČR zapsána do seznamu kulturních památek, jako objekt drobné barokní architektury.

Původní chaloupky byly v této lokalitě postaveny na obecní půdě před rokem 1770. Hospoda nebo lépe šenkovna, byla na čísle 105 již kolem roku 1850 a jejím prvním známým majitelem byl domkař a hostinský Antonín Čechmánek. Rod Čechmáneků vlastnil hospodu ve třech generacích. Nejstarší známý Antonín se narodil v roce 1797 a bydlel na tomto domě již před rokem 1820,



jeho syn Antonín, narozený v roce 1828 byl dalším majitelem šenku, a třetí Antonín, narozený v roce 1861, hospodu v roce 1881 prodal Antonínu Mezírkovi pocházejícímu ze Zlína. Z této doby se zachoval i popis hospody. Ta měla jednu prostornou světnici - nálevnu, dvě poloviční světnice, jednu kuchyni, dvě komory, jednu jatku, tři maštale pro osm koní, dva sklepy a jednu ledovnu. Podle koncesní listiny byl povolen nálev piva, vína a kořalky. V roce 1883 byla zařazena do vyšší kategorie, jako zájezdní hostinec, s možností ubytování pocestných. Protože majitel Antonín Mezírka na provoz hospody i jatky sám nestačil a pronajal hospodu v roce 1895 na pět let Františku Šiškovu a v roce 1900 dalšímu nájemci Aloisi Řezníčkovi nar. v roce 1864

v Jarošovicích u Kroměříže, který v Topolné bydlel již 14 let.

V roce 1902 byla hospoda zadlužená a prodávala se v dražbě. Tehdy ji koupil dosavadní nájemce Alois Řezníček a vlastnil ji do roku 1911. Dalším majitelem zájezdního hostince byl Karel Hrabica z Březolup, který jej vlastnil do roku 1924, kdy hostinec koupil Jan Mikoška narozený v roce 1896, syn majitele hospody na čísle jedna, se svojí snoubenkou Cyriilkou Horákovou, za 40 000 korun. Ten celý hostinec rekonstruoval. V dalších letech se na hospodě vystřídalo několik nájemníků. Nejdříve to byl Alois Kaňovský z Jarošova a potom Františka Kašpárková ze Sazovic. V roce 1934 koupila hospodu od Jana Mikošky Marie Horehledová z Komárova, která ji sama nechtěla provozovat, protože sama pracovala u firmy Baťa ve Zlíně a její manžel byl na hospodě na Komárově. Chtěla ji pronajmout manželům Měrkovým z Březolup. Ti však nebyli okresním úřadem pro prohrěšky v místě bydliště schváleni a z toho důvodu nebyla vydána koncese. Nepomohlo ani odvolání k zemskému úřadu do Brna. Později byla koncese povolena pro pivovar Litovel, který zastupoval Rudolf Foukal, číšník z Uh. Ostrohu.

Udělování povolení živnosti - koncese bylo v minulosti závislé na povolení obecního zastupitelstva. Žadatel musel být bez restu a musel vést mravný a spořádaný život. Je známo několik zamítavých postojů představitelů obce a následně nepovolení okresním úřadem. U jednoho žadatele je například napsáno: sám velkou neplechu dělá, ženu bije, dětem nadává. Takovému nemůže být koncese udělena. U dalšího je důvod zamítnutí to, že v dědině jsou již tři hospody a další není potřeba. Byl to též důvod jak dosáhnout zlepšení prostředí a požadovaných úprav ve veřejných prostorách.

V roce 1937 manželé Horehledovi dům prodali Františku Vendolskému pocházejícímu z Louk. Ten před povolením koncese musel provést v hostinci rozsáhlé úpravy týkající se především hygieny a prostředí v hostinci. Po splnění požadovaných úprav a kontrole okresním úřadem mu byla dnem 15.11.1937 koncese udělena. V této době měl hostinec sál o rozměrech 14,3 x 9,2 m, výčep o rozměrech 4 x 9,2 m vše vysoké 4,2 m a sklep na pivo 7,7 x 1,5 m. Hostinec zanikl v roce 1972.

Zajímavé na historii této hospody je také to, že většina majitelů i nájemníků nepocházela z Topolné.

Pokračování příště.

Augustin Knot

ZO ČZS informuje

Koncem r. 2003, za pomoci dotace Obecního úřadu, se podařilo zakoupit zařízení moštárny (drtičky ovoce a lisu) a tím dokončit vybavenost přístavby Domu zahrádkářů.

V letošním roce už mohou občané využít jak již dříve vybavené povidlární, tak i uvedené moštárny.

O provozní době a cenách za služby budeme informovat prostřednictvím místního rozhlasu a letáky ve vývěsní skříňce zahrádkářů.



Policie České republiky **Okresní ředitelství** **Uherské Hradiště**



POZOR NA PODVODNÍKY PŘI NABÍZENÍ ZBOŽÍ PODOMNÍM PRODEJEM, KONTROLORY ELEKTROMĚŘŮ, PLYNOMĚŘŮ, VNUCOVÁNÍ STOPROCENTNÍCH VÝHER!!!

V souvislosti s narůstajícím počtem případů okradení seniorů upozorňuje policie na nebezpečí ze strany těchto prodejců, kteří chodí dům od domu a nabízejí prodej věcí nebo jiné výhody, které jsou spojené se zaplacením určité výše poplatku. Takový prodej bývá často jen zástěrkou pro jejich nekalou činnost, a jakmile se jim podaří vetřít do domu, odcizují převážně peníze.

ŘIĎTE SE RADAMI POLICIE

- Nedůvěřujte neznámým lidem
- Nepouštějte cizí osoby do domu nebo bytu.
- Jednejte s nimi pouze před dveřmi nebo přes okno.
- Nevěřte každému kdo Vás za dveřmi žádá o možnost si zatelefonovat, použít WC, či o jinou pomoc.
- Zaměstnance různých firem, jako elektrikáře, plynáře telefonní mechaniky apod. pouštějte pouze v případě, že jste si je sami objednali nebo tyto organizace Vám předem návštěvu oznámily. To se týká i zaměstnanců sociálního zabezpečení. Tito pracovníci se musí prokázat příslušným průkazem.
- Pokud k Vám cizí lidé přijedou vozidlem, pokuste se zapamatovat barvu a poznávací značku, popřípadě si ji zapište.
- Nabídku zboží od podomních prodejců, pokud o ni máte zájem, si prohlédněte pouze venku, neboť tyto osoby pokud je vpustíte do domu se dopouštějí krádeží.
- Nepřechovávejte doma větší finanční hotovost.
- Máte-li podezření, že se děje cosi podezřelého, zavolejte okamžitě na bezplatnou linku policie 158.

Předejdete tím zklamání, ztrátě peněz a spoustě dalších zbytečných problémů.

DŮLEŽITÁ TELEFONNÍ ČÍSLA:

Policie ČR 158

Záchranná služba 155

Hasiči 150

Ochrana přírody a zvěře v honitbě MS Bukovina Topolná

Ochrana přírody a zvěře patří k nejdůležitějším úkolům členů MS Bukovina Topolná. Být myslivcem není jen vlastnit zbraň a s ní lovit zvěř. Je to hlavně celoroční ochrana zvěře a s tím i celé přírody. Od podzimu do jara se přikrmuje zvěř, jiní živočichové v zásypech a krmelcích. Na jaře se provádí úklid pasek po těžbě stromů a výsadba stromků a běžná údržba s dezinfekcí krmných zařízení popřípadě stavba nových. V létě se musí zajistit objemové krmivo (lucerka, jetelina, seno) a nakoupit a uskladnit zrno na zimní přikrmování. Po celý rok musí mít zvěř dostatek soli v slaniskách. Stále se sleduje zdravotní stav zvěře. Při podezření na nemoc se uhynulá zvěř posílá na vyšetření Krajské veterinární správě.

Musíme si uvědomit, že žijeme v kulturní krajině, která byla po staletí člověkem měněna. V lesích byly vysázeny smrkové monokultury, došlo k velikým změnám v zemědělství. V krajině ubyla značná část rozptýlené zeleně, byly rozorány přirozené meze na pozemcích, provedlo se napřímení a regulace potoků, říček a řek. Došlo k vysušení mokřin, mokřadů a meliorace pozemků atd. Většina této činnosti ovlivnila početní stavy zvěře a ostatních živočichů.

Ochranu zvěře přímo určuje zákon o myslivosti č. 449/2001 Sb. Podle tohoto zákona a prováděcí vyhlášky jsou v honitbě MS Bukovina Topolná ustanoveny tři myslivecké stráže, které jsou vybaveny služebním průkazem a odznakem s evidenčním číslem. Ve výkonu služby jsou veřejným činitelem. Mají řadu oprávnění a povinností. Spolupracují s Městským úřadem v Uherském Hradišti, odborem životního prostředí a Policií České republiky. Největším problémem je neoprávněný odlov srnčí zvěře. Pytláci stílejí zvěř hlavně v noci. Jsou dobře organizovaní, výborně vyzbrojení a často používají terénní motorová vozidla. Chytit a usvědčit je velmi obtížné. I proto byly zavedeny plastové nesnímatelné evidenční plomby pro značení ulovené zvěře. Každý lovec musí ihned po ulovení spárkaté zvěře, datumem, hodinou ulovení a číslem povolenky k lovu. Zvěř, která není tak označena je upytlačena. Další škody působí provoz motorových vozidel na silnicích. Ztráty jsou hlavně na zajících a srnčí zvěři.

Mnoho škod na drobné zvěři, ale i na narozených srnčatech způsobují lišky. Stavy lišek jsou několikanásobně vyšší než je v přírodě potřebné. Lišky decimují stavy zajíců, bažantů a koroptví. Lišky jsou také hlavním přenašečem vztekliny. V loňském roce byl zjištěn jeden případ vztekliny u lišky v Čechách, ale nebezpečí stále hrozí, hlavně proto, že v sousedním Slovensku se vakcinace lišek neprovádí. V průměru ulovíme 10 lišek. Je to však stále málo. Lišek stále přibývá. Ročně se uloví asi 60 tisíc lišek v České republice. V Německu 614 619 lišek, v Rakousku 63 295 tisíc a v Maďarsku 75 571 tisíc lišek.

Hrozivým problémem jsou neustále vyšší stavy černé zvěře (divočáků). Původním biotopem divočáků jsou hluboké lesy (Chřiby, Vizovické vrchy, Bílé Karpaty). Pěstování velkých lánů kukuřice, řepky, slunečnice a bobu se divočáci dostali do zemědělských oblastí, kde je jejich přítomnost naprosto nežádoucí. Způsobují škody na zemědělských plodinách a pozemcích a jako všežravec ničí bažantí a koroptví hnízda, likvidují mladé zajíčky a dokonce i narozená srnčata. Tento problém je celoevropský a zatím se nedaří řešit. Divočáci jsou velmi chytrá zvěř, mají vynikající čich a sluch a přešli na noční způsob života. I když je lov selat lončáků povolen po celý rok a i v noci, nedaří se stavy divočáků snížit. Divočáci jsou přenašečem klasického moru prasat a trichinelózy (svalovce).

Dalším nebezpečím pro naši drobnou zvěř je neustále rozšiřování velmi žravého psíka mývalovitého do našich honiteb. Tato psovitá šelmička se šíří celou Evropou z Dálného východu již od poloviny minulého století. Vypadá na první pohled mírumilovně a sympaticky, ale skrývá se

v ní potenciální nebezpečí, vzhledem k možnosti šíření a rezervaci chorob přenosných na lidi. Jedná se o vzteklinu a hlavně o koronavirus SARS CO - V. Zatím se naštěstí zdá, že psíci mývalovití žijící v naší krajině zřejmě touto chorobou ještě netrpí. Mnoho škod na drobné zvěři způsobují kuny lesní a skalní. Kuna sklaní žije v okolí lidských stavení, půdách, skladištích, zemědělských usedlostech apod. Dovede udělat škody i na drobných hospodářských zvířatech. Lov je povolen od 1. 11. do 28. 2. Hodně hnízd bažantů, ale i jiných ptáků vyplněn straka obecná. Strak je v naší honitbě mnoho a tento bystrý pták se dá jen velmi těžko ulovit. Snahou myslivců není uvedené druhy dravé zvěře vyhubit, ale regulovat jejich stavy na únosnou mez.

Další problém, který myslivce trápí je volné pobíhání psů a koček v honitbě. Toto je zákonem zakázané. Majitelé psů a koček by si měli uvědomit, že jejich „miláčky“ mohou chytit malé zajíčky a bažantíky. V podstatě každý pes má v sobě lovecký pud, protože jeho předkové byli chováni k lovu. Žádáme proto majitele psů, pokud půjdou se psy do přírody, ať je mají na vodítku, pokud je budou mít na „volno“, ať jim nasadí náhubky. Zákon o myslivosti umožňuje dávat postihy. Škody na zvěři způsobené zemědělskou činností jsou taky dost značné. Ovšem taky zvěř působí škody na zemědělských plodinách a pozemcích. Pokud chceme, aby v přírodě byla zvěř a ta tu byla dávno před zemědělci, musíme se smířit s tím, že bude působit škody v zemědělství. Škody by měly být minimální a proto se musí udržovat povolené normované kmenové stavy. Problematika zemědělství a myslivosti trvá už desítky let. Není obsahem tohoto článku. Pro zajímavost uvedu, že koroptev polní se přestala lovit v honitbě MS Topolná v roce 1970. Koroptví bylo v honitbě několik stovek kusů. Myslivci přestali koroptev lovit, ale nepřestali se o ně starat. Koroptve byly ochraňovány před dravou zvěří. V zimě byly koroptve krmeny v koroptvích boudách. V líhních jsme dolíhli vysečené koroptví kuřata. Které jsme vypouštěli do přírody. Nemohli jsme ovšem ovlivnit změny, které probíhaly v krajině. Plošná likvidace zeleně, používání chemických přípravků na ochranu rostlin, blokové uspořádání pěstování plodin, maximálně pět pěstovaných plodin atd. Dnes odhaduje v honitbě asi 40 kusů koroptve polní. Koroptev polní, která denně spotřebuje přibližně 500 plevelných semen a řadu rostlinných škůdců je kritickým ohroženým druhem. Kdo ví, jestli další rok uslyšíme v podvečer, když slunce zapadá za Chřiby čírikání koroptví, které nám ohlašuje příchod jara.

Uvidíte-li na louce ležet nebo pískat srnčata, neberte je domů nebo nenoste do stanice handicapovaných zvířat. Srna je dočasně opustí, aby se k ní pravidelně vracela. Tato zachráněná zvířata již nelze do přírody vrátit. Ani malého srnčete ani odchované dospívající srnčí zvěře. Problematika ochrany zvěře je velmi složitá a rozsáhlá. Nebylo smyslem tohoto článku ji rozebírat do detailů, ale doufejme, že přežijí další civilizační tlaky a budou zachovány pro další generace.

Lumír Vašina

myslivecký hospodář

MS Bukovina Topolná

Cvičení žen



Letošní sezóna cvičení žen byla ukončena společným programem se cvičenkami z Březolup, kam také naše první vystoupení směřovalo. „Pro velký úspěch“ jsme se pak předvedly i v Topolně. Zveme všechny pohybumilovné ženy a dívky do tělocvičny školy zase v září. HM

VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉ MÍSTO K INTERNETU

Zastupitelstvo obce zřídilo ke dni 1. září 2004 veřejně přístupné místo k internetu. Jedná se o jeden počítač v místní knihovně, který je připojen k obecnímu internetu.

Práce na tomto počítači je bezplatná a přístupná pro všechny občany.

Provozní doba je stejná jako u místní knihovny. V případě velkého zájmu jsme připraveni provozní dobu rozšířit.



ZE ZASTUPITELSTVA/ZE ZASTUPITELSTVA/ZE ZASTUPITELSTVA

USNESENÍ 01/04

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Topolná, konaného dne 11.3.2004

A. Zastupitelstvo obce schválilo

Dotaci římskokatolické farnosti Bílovice ve výši 40 000 Kč

Pokácení stromů u sídla s.r.o. Bohemia transport na pozemku obce parc.č.1030/442

Jednorázovou odměnu ing. Viceníkovi ve výši 20 000 Kč za zajištění dotace na rekonstrukci komunikace.

Hospodaření za rok 2004

Nový splátkový kalendář úvěru spláceného Finančnímu úřadu

Změnu ve schváleném rozpočtu v položkách:

příjmy

231 10 – 4112 + 46 000,- na MD

231 10 – 4122 - 52 000,- na MD

schválené příjmy byly celkem 16 242 000,-

po opravách 16 236 000,-

výdaje

231 10 – 5331 - 52 000,- na D

231 10 - Orj. 1002 - 3113 5321 + 26 000,- na D

231 10 – Orj. 1009 – 3113 5321 + 20 000,- na D

schválené výdaje byly celkem 13 267 000,-

po opravách 13 261 000,-

Změny rozpočtu v položkách:

Splátky SFŽP	231 10		8124		-935 000,-
DPS	231 30	9	6171	6121	+935 000,-
Výtěžek VHP	231 20		1351		16 000,-
DPS	231 30	9	6171	6121	16 000,-
Ostatní investice	231 30		6171	6121	- 1 179 000,-
Oprava cesty u OÚ	231 30	5	6171	5171	+1 072 000,-
DPS	231 30	9	6171	6121	+ 32 000,-
Odměny ing. Viceník	231 30		6112	5023	+ 40 000,-
Výkup pozemků	231 30		6171	6130	+ 35 000,-

Princip kontrolování hospodaření a plnění rozpočtu obce za pololetí a celý rok

Pravidla financování investičních akcí v tomto znění:

- 1,1 milionu korun jako podíl k dotaci na rekonstrukci místní komunikace použit z rozpočtových prostředků roku 2004
- Dofinancování stavby DPS realizovat z úvěru.
- Výše úvěru se bude pohybovat ve výši 3 až 5 milionu korun
- Výše úvěru je odvislá od výše dotace ze MMR na 3 zatím nedotované byty na DPS, která by mohla činit až 2,2 miliony Kč
- Úvěr by měl být zajištěn v roce 2005
- Splácení tohoto úvěru nesmí zvýšit roční dluhovou službu obce nad 15% a musí být co nejkratší.
- Obec nebude před dokončením stavby DPS vyjma havarijních situací investovat rozpočtové prostředky do žádných jiných investičních akcí

Pravidla výhledu hospodaření obce na roky 2005 až 2008:

- Daňové příjmy budou navyšovány o 8% ročně
- Příjmy z poplatků budou zachovány ve výši roku 2004
- Výdaje na všech položkách budou navyšovány o 3% ročně
- Zahrnou se změny splácení úvěrů a úvěry očekávané
- Volné prostředky budou vedeny na kapitole „ostatní investice“

vi) Každý rok bude 300 000 Kč určeno pro řešení havarijních situací

Výkupy a prodeje pozemků:

Prodej obec pozemku: p. J. Bečicové čp. 63, parc. č. 3285/9 o výměře 129 m²
p. P. Horkému čp. 32, parc. č. 3285/34 o výměře 36 m²
p. P. Štichovi čp. 181, parc. č. 3285/33 o výměře 7 m²
Výkup pozemku od : p. J. Bečicové čp. 63, parc. č. 3446/1 o výměře 13 m²
p. P. Horkého čp. 32, parc. č. 3446/3 o výměře 63 m²
p. P. Šticha čp. 181, parc. č. 3446/4 o výměře 21 m²

Spoluúčast obce na opravě chodníků ½ podílem nákladů + pomoc prac. CS

Dále - majetkoprávní řešení pozemků pod kapl. k Napajedlům a Boží mukou o rozsahu:

Výkup pozemků od: p. A. Mikoškové čp. 124, parc. č. 3448/2 o výměře 2 m²
p. St. Sekaniny čp. 289, parc. č. 3449/1 o výměře 1 m²
p. St. Horáka, Kvítkovice SNP 1174,
parc. č. 3449/2 o výměře 1 m²

Dodatek číslo 1 obecně závazné vyhlášky o poplatcích

Dodatek číslo 2 Smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci DPS

Dodatek číslo 3 Smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci DPS – s vypuštěním posledních dvou položek rozpisu prací.

Dodatek číslo 3 Smlouvy o dílo – realizace ZTV nad školou – vypuštění komunikace z předmětu díla.

Zadání změny číslo 4 územního plánu

Mandátní smlouvu s ing. Radimem Hubáčkem jako technickým dozorem investora na stavbě DPS

Smlouvu o dílo s Centroprojekt a.s. – projekt na rekonstrukci komunikace

Nabídnutí bytů na 7BJ stávajícím nájemcům

Cenu za 1 m² prodeje bytu na 7BJ ve výši 2300 Kč

Prodej půdních prostor 7BJ pro vybudování půdní vestavby, a to za tržní cenu.

Zahrnutí území kolem pozemku p. L. Turečka čp. 152 do rozvojové oblasti.

Požádání o nové schvalovací řízení na Bar a hospodu na horním konci.

Vyhlášení veřejné ankety – priority výstavby obce.

Výbudování přípojného bodu a vysílače bezdrátového internetu.

Použití přebytku rozpočtu MŠ na hlavní činnosti na umožnění ztráty z hospodářské činnosti.

Pronájem nebytových prostor přízemí v SŠ paní Podškubkové Marii, Kunovice Na strnisku 1586

B. Zastupitelstvo obce zvolilo

Členy návrhové komise: Ing. Kvapilík, Foltýn, Košut

Zapisovatele: Blanku Pláškovou

Skrutátory – Polášková, Gajdošíková

Ověřovatelé: ing. Knot, Mgr. Marášková

C. Zastupitelstvo obce na vědomí

Zprávu o činnosti rady obce

Zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2003

Zprávu o provedené kontrole hospodaření příspěvkových organizací za rok 2003

D. Zastupitelstvo obce ukládá

Stavební komisi projednat situaci ohledně Změny číslo 5 územního plánu – pozemek p. L. Turečka a předložit Radě obce návrhy řešení.

RO zahájit jednání s nájemníky 7BJ ohledně nabídky bytů k odprodeji.

RO oslovit firmy, zda mají zájem o bezdrátový internet.

Místostarostovi připravit a předložit podmínky nabídnutí internetového připojení občanům.

RO připravit stanovisko ke kontrole na ZTV

Komisi pro rozvoj obce zorganizovat a vyhodnotit veřejnou anketu – priority výstavby obce.

E. Zastupitelstvo obce ruší

Usnesení Zastupitelstva obce ze dne 11. 12. 2003 ve znění: „Zastupitelstvo obce schvaluje odměnu ing. Víceníka ve výši 12 000,00 Kč měsíčně na dobu 1. 11. 2003 až 30. 5. 2005.“

USNESENÍ 02/04
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Topolná, konaného dne 30.3.2004

A. Zastupitelstvo obce schválilo

Stažení žaloby vůči dědicům Františka Nesvadby za následujících podmínek:

- dědicové nebudou požadovat navrácení budov, zároveň uzavřou smlouvu o smlouvě budoucí na prodej těchto budov se stávajícími majiteli nebo jiným vhodným způsobem zajistí tyto budovy tak, aby o ně stávající majitelé nemohli přijít
- dědicové prodají vydané pozemky parc.číslo: pan Marek parc. č. 173, ing. Doležel par. č. 172/2, a id. 1/3 parc.č. 3393, pan Dujíček parc.č. 609/56, za 120 Kč/m², a to nejpozději do 30. 4. 2004
- Vrácení finančních prostředků p. Romanu Markovi, Petru Dujíčkoví a ing. Doležalovi za prodej pozemků p. číslo: pan Marek parc. č. 173, ing. Doležel par. č. 172/2, a id. 1/3 parc.č. 3393, pan Dujíček parc.č. 609/56

Odkup pozemku 609/3 od dědiců Fr. Nesvadby za cenu 120 Kč/m²

Dodatek číslo 2 k vyhlášce o místních poplatcích 04/2003

B. Zastupitelstvo obce zvolilo

Členy návrhové komise: P. Berecka, Mgr. Němcová, Al. Šenkeříková

Zapisovatele a skrutátora: Blanku Poláškovou

Ověřovatelé: V.Ptáčková, P. Večeřa

C. ZO bere na vědomí

Návrh Romana Marka na vyrovnání závazku z kupní smlouvy.

D. ZO ukládá

RO jednat s p. Romanem Markem o konkrétních podmínkách vyrovnání podle jeho návrhu.

USNESENÍ 03/04
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Topolná, konaného dne 29. 4. 2004

A. Zastupitelstvo obce schválilo

Změnu programu – zařazení bodu 3a) „Schválení veřejnoprávních smluv“

Prodej pozemků parc. čísla 126/1, 126/2 a 127 o celk. výměře 599 m² – panu Romanu Markovi čp. 488 za cenu 120 Kč / m²
Celková cena 71 880 Kč.

Započtení kupní ceny za prodej pozemků p. Romanu Markovi s jeho pohledávkou vůči obci.

Souhlas se zrušením stavební uzávěry na pozemcích parc. čísla 126/1, 126/2 a 127.

Veřejnoprávní smlouvu s městem Uherské Hradiště na projednávání přestupků a sociálně – právní ochranu dětí.

Prodej bytů na 7BJ stávajícím nájemníkům za cenu 2000 Kč / m² s tím, že společné prostory jsou zahrnuty v této ceně.

Prodej pozemku pod 7BJ stávajícím nájemníkům 7BJ, a to do stejnopodílového vlastnictví – každému 1/8 pozemku za cenu 120 Kč/m²

Na základě doporučení výběrové komise, zhotovitele Re-Ko místní komunikace Topolná – společnost SVS Correct s.r.o.

Dodavatele internetového připojení pro obecní úřad a zároveň zhotovitele přípojného bodu (Access pointu), společnost HiTechMedia Systéme s.r.o.

Půjčky z MMR následujícím žadatelům:	Vladimír a Lenka Mackovi	čp. 251 – 90 tis. Kč
	Hana Děrdová	čp. 268 – 62 tis. Kč
	Ing. Vítězslav Škára	čp. 373 – 40 tis. Kč
	Ivana Mikulková	čp. 390 – 80 tis. Kč
	MUDr. Ivan Hunák	čp. 343 – 120 tis. Kč
	Pavel a Pavlína Ondrouškovi	čp. 219- 70 tis. Kč

Internetizaci knihovny – tzn. koupení počítačové sestavy a připojení k internetu. Provoz veřejně přístupného bodu upraví Rada obce.

Dohodu o zrušení kupní smlouvy s Petrem Dujíčkem čp. 391

B. Zastupitelstvo obce zvolilo

Členy návrhové komise: Mgr. Marášková H. , Foltýn L. , Ing. Dujíček R.

Zapisovatele: Blanka Pláškovou

Skrutátor – Polášková Bl. , Gajdošíková L.

Ověřovatelé: Ing. Kvapilík V. , Mikulka Zd.

C. Zastupitelstvo obce ukládá

RO zajistit podmínky provozu internetu v obci s provedením průzkumu zájmu občanů.

RO zajistit podmínky provozu veřejně přístupného přípojného místa k internetu v obecní knihovně.

USNESENÍ 04/04
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Topolná, konaného dne 17. 6. 2004

A. Zastupitelstvo obce schválilo:

Mandátní smlouvu s DOMOV UH s.r.o. – zajištění odprodeje bytů na 7bj

Pronájem kanceláře v prvním patře Staré školy – paní M. Podškůbkové, z Kunovic za stejných podmínek, za kterých využívá ostatní plochy ve Staré škole.

Změnu č.5 územního plánu obce Topolná - podle žádosti dr. Forala.

Mandátní smlouvu s ing. Hubáčkem na stavební dozor na rekonstrukci komunikace podle návrhu

Zpětvzetí odstoupení od Smlouvy o dílo, ze předpokladu, že bude následně uzavřen dodatek číslo 2 Smlouvy o dílo s IPOS-GROUP s.r.o. – zhotovení ZTV. Obsahem je vynětí komunikace z předmětu díla, snížení ceny o cenu komunikace, odkoupení vpustí a mříží, pokud cena materiálu nepřesáhne běžnou ceníkovou cenu.

Změny rozpočtu podle návrhu:

Dotace na mzdy		
4122	294. 000,-	
5331	294. 000,-	
Dotace na knihovnu		
4121	35. 000,-	
5137	35. 000,-	
Volby do EP		
4111	22. 700,-	
5139	3. 500,-	
5021	8. 000,-	
5173	2. 700,-	
5175	1. 000,-	
5161	4. 000,-	
5137	3. 500,-	
Dotace na rekonstrukci komunikace		
4111	2. 500 000,-	
5	6121	2. 500 000,-
Poplatek z VHP		
1347	- 48. 000,-	
1361	+ 48. 000,-	
Oprava komunikace (střed obce)		
5	5171	- 1. 072 000,-
5	6121	+ 1. 072 000,-

Přijetí úvěru od České spořitelny:

Úvěrový rámec 8 000 000,- Kč

Úrok maximálně 6,5%

Splatnost: 10 let

Použití: umoření dluhu z Komerční banky, bude-li to možné a výhodné, dostavba DPS, rozpočtová rezerva

Konečné znění smlouvy před podpisem schválí ZO na svém dalším zasedání.

Dodatek ke SoD s IPOS-GROUP – zhotovení DPS s tímto obsahem:

Změna cenové úrovně z II/2002 na II/2003

Zavedení 10% pozastávky z ceny díla do odstranění všech vad a nedodělků. Pozastávka bude učiněna s poslední faktury.

Mandátní smlouvu s ing. Fr. Viceníkem na zajištění dotace dostavby DPS podle návrhu.

Obecně závaznou vyhlášku 01/2004 – částečná úhrada neinvestičních nákladů Mateřské školy

SVS-CORRECT jako zhotovitele provizorní komunikace Nad školou

SoD s SVS-CORRECT s.r.o. na zhotovení provizorní komunikace Nad školou

Vybudovat zastřešení spojovací chodby na Mateřské škole.

Prodej pozemků firmě Bohemia transport CZ u cesty k Vysilači, část parc. č. 1030/442 a ostatní dle G.P. za cenu, která pokryje daň z převodu nemovitostí a náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy. Nutno dát klauzuli o zřízení věcných břemen.

Žádost o dotaci z podprogramu Zlínského kraje na zřízení sportoviště u Staré školy ve výši až 1 000 000,- Kč

Mandátní smlouvu s ing. Fr. Viceníkem na zajištění dotace sportoviště u Staré školy

Žádost o dotaci z podprogramu Zlínského kraje na podporu zaměstnanosti až do výše 1 000 000,- Kč a partnera pro získání dotace schvaluje Bohemii Transport CZ s.r.o.

Dohodu o zrušení kupní smlouvy s p. Romanem Markem čp. 488 podle návrhu.

Volbu starosty obce tajnou volbou

Volbu místostarosty obce tajnou volbou

Poskytnutí měsíční odměny Františku Samsounkovi jako uvolněnému členu zastupitelstva od 1. 7. 2004 – 30. 9. 2004.

B. Zastupitelstvo obce zvolilo:

Členy návrhové komise: ing. Dujčec R., Ptáčková Vl., Foltýn L.

Členy volební a mandátové komise: Ing. V. Kvapilík, P. Večeřa, A. Šenkeříková

Zapisovatele: Bl. Pláškovou

Skrutátory – Bl. Polášková, L. Gajdošíková

Ověřovatelé: P. Večeřa, Ing. V. Kvapilík

p. Jiřího Košuta starostou obce s mandátem od 1. 7. 2004.

p. Františka Samsounka místostarostou obce s mandátem od 1. 7. 2004.

C. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zprávo o činnosti Rady obce předloženou starostou.

Zprávu o hospodaření obce za období I.-V. 2004 předloženou místostarostou.

Rezignaci Františka Samsounka na funkci starosty obce ke dni 30. 6. 2004

D. Zastupitelstvo obce ukládá:

RO vybrat zhotovitele zastřešení spojovací chodby MŠ

E. Zastupitelstvo obce ruší:

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2002 o nařízení provozní doby

Možnost internetového připojení v obci

Internet se stal hlavním komunikačním kanálem současnosti. Jeho prostřednictvím lidé nejen komunikují, ale slouží jako zásadní a základní zdroj informací. V moderní společnosti se již bez internetu neobejdeme. Dostupnost internetu je však v současné době velmi omezená - v naší obci existuje v podstatě jediná možnost, a to přes telefonní linku (tzv. dial-up připojení). Toto připojení je velmi pomalé a hlavně platí se za něj podle doby strávené na internetu. Navíc tarify Českého telefonu jsou nastaveny tak, že přes den je připojení tak drahé, že jedinou možností je připojovat se večer či o víkend.

Jiné druhy připojení jsou v naší obci nedostupné - ADSL není podporováno a bezdrátové připojení s sebou neslo vysoké pořizovací náklady (nejbližší přípojné body byly dost daleko)

Protože si obec uvědomuje nutnost zpřístupnění internetu, zejména pro mladou generaci a děti, rozhodli jsme se vybudovat vlastní přípojný bod k bezdrátovému internetu.

Současný stav, jak již píše výše, byl takový, že nejbližší přípojné body všech významných operátorů byly tak daleko, že vybudování vlastního přijímače znamenalo investici nejméně 10 000 Kč. Navíc tarify operátorů bezdrátového internetu jsou pořád ještě dost vysoké nebo naopak levné připojení je pomalé.

Tím, že jsme se rozhodli pro náš model, jsme dosáhli ideálního kompromisu. Přípojný bod (neboli Access Point) je umístěn na hasičské zbrojnici a byl vybudován na náklady obce (cca 24 000 Kč). Obec dále nakupuje od providera - společnosti HiTechMedia Systems s.r.o. (www.hitech.cz) konektivitu. Občanům je umožněno připojit se na tento náš bod a sdílet obcí garantované a placené připojení.

V praxi to znamená, že obec nakupuje konektivitu násobně rychlejší, než získáte připojením přes pevnou linku, a tato se pak rozděluje

mezi připojené uživatele (občany). To znamená, že rychlost připojení je různá - závislá na počtu právě připojených občanů - nikdy však není pomalejší než zmínované připojení přes pevnou linku. Naopak, pokud v daný okamžik je připojeno málo lidí, je rychlost připojení několiknásobně rychlejší.

Pro uživatele internetu to znamená, že dostane poměrně kvalitní službu a hlavně za dostupné náklady. Pokud má občan o internet od obce zájem, musí si zakoupit přijímač (zařízení, případně anténu). Tato investice se pohybuje od 1 000 Kč do 5 000 Kč - v závislosti na kvalitě signálu v dané lokalitě. Kvalita signálu se odvíjí jednak od vzdálenosti od přípojného bodu (hasičské zbrojnice), tak i od konkrétních podmínek (jaké překážky jsou v cestě apod.). Po připojení je občan povinen platit měsíční paušální poplatek. Z tohoto poplatku bude hrazena část ceny za konektivitu, kterou nakupuje obec. Poplatek ještě nebyl striktně stanoven, ale jeho výše nepřekročí 500 Kč měsíčně. Ovšem základní výhodou je fakt, že za tento poplatek může občan strávit na internetu jakkoliv dlouhou dobu (už se neúčtují poplatky za strávený čas jako např. u Českého telekomu). Jediným omezením je množství dat, které si může daný uživatel přenést - mělo by to být 3 GB měsíčně. V praxi to znamená, že pro běžnou práci s internetem (prohlížení stránek, přijímání a odesílání elektronické pošty) je to naprosto dostačující. Omezení je stanoveno proto, aby někteří uživatelé nevyužívali internetu ke stahování např. filmů či objemného software, čímž by zahltili linku.

Věřím, že tento náš systém připojování občanů k internetu nalezne patřičnou odezvu (zatím to vypadá, že zájem bude velký). Jedná se o ojedinělý projekt, kdy obec dotuje a garantuje bezdrátový internet, přesto věřím, že časem bude sloužit jako vzor pro ostatní obce.

Pokud budete chtít získat podrobnější informace nebo si službu objednat, zde jsou kontaktní údaje:

Koordinátor wi-fi internetu:

Pavel Dufka

e-mail: p.dufka@topolna.cz

tel.: 732 985 417

Více informací získáte na internetových stránkách obce, které se obecnímu bezdrátovému internetu věnují: **wifi.topolna.cz**

Jiří Košut
starosta obce

ZHDNOCENÍ I. POLOLETÍ

pokračování ze strany 1.

Horní hranice (tedy 12 milionů) je pesimistická varianta, kdy nedokážeme zajistit žádné mimořádné příjmy rozpočtu a zároveň DPS dostavíme do stavu, kdy ji budeme moci ihned provozovat.

Právě kvůli tomu, že nás tlačí čas a není možné idealisticky spoléhat na nejisté věci, rozhodlo se zastupitelstvo obce zajistit úvěrový rámec na profinancování DPS v maximální možné výši. Česká spořitelna nám nabídla velmi výhodné podmínky pro zajištění financování. Pokud bude vše schváleno v předpokládané podobě bude mít obec možnost čerpat úvěr až do maximální výše, pokud však zajistíme jiné příjmy, či se rozhodneme financování zpomalit, nemusíme vyčerpat celý úvěr (což se doufám podaří). Zároveň se mi podařilo (za významné pomoci ing. Romana Dujčeka) vyjednat velmi výhodnou výši úrokové sazby, která bude pro obec znamenat ne příliš vysoké platby úroků. Závěrem nám banka vyšla vstříc i v délce splácení úvěru. Můžeme zvolit až desetiletou lhůtu. Při kombinaci všech těchto podmínek, dokážeme udržet dluhovou službu pod hranicí stability (na daleko nižší úrovni než byla v minulosti). V praxi to znamená, že neohrozíme potencionální investice obce v budoucnosti - nezatížíme budoucí zastupitele a přitom dokážeme vyřešit tíživou situaci.

Co se týká samotné stavby DPS, vybrali jsme na základě výběrového řízení nového stavebního dozora - ing. Radima Hubáčka z Březolup. Tento uznávaný odborník dal doložit všechny problémové věci na DPS (problémy s projektovou dokumentací, vztah se zhotovitelem). Od doby, kdy se pan Hubáček ujal hájení zájmů obce, dostala realizace stavby novou dimenzi a obec jistotu, že vše proběhne v její prospěch.

-Provizorní komunikace nad školou-

První polovina roku byla celkově ve znamení stavebních prací. Další akcí, kterou jsme museli zorganizovat byla komunikace v lokalitě nově vznikající ulice Nad školou. V této části byly vybudovány inženýrské sítě (kanalizace, vodovod, plynovod, elektrické vedení), které umožňují rozvoj této oblasti jako stavební. Nyní bylo nutné zajistit přístupovou komunikaci (stojí zde již několik domů, jejichž majitelé se nyní dostávají domů po blátě). Původně byla platná smlouva o dílo se společností IPOS-GROUP s.r.o, která počítala se vznikem nové asfaltové komunikace do konce dubna letošního roku. Cena komunikace měla činit cca 3 miliony korun. Vzhledem k výše popsané krizové finanční situaci obce, kdy máme problémy shánět finance na dostavbu DPS, nebylo možné tyto prostředky uvolnit. Proto se Zastupitelstvo obce rozhodlo nerealizovat tuto komunikaci v takovém rozsahu. Zároveň nebylo logické budovat hotovou asfaltovou komunikaci v situaci, kdy další občané budou stavět výše v této ulici a těžké stavební mechanizmy by tuto komunikaci stejně zničily. Proto jsme se rozhodli vybudovat tzv. provizorní komunikaci - tzn. jen z kameniva. Taková komunikace bude pro přístup k domům dostačující, a zároveň bude sloužit jako podklad pro asfaltovou komunikaci, která zde v budoucnu stejně vznikne.

Proto jsme ukončili smlouvu s IPOS-GROUP a zahájili nové výběrové řízení. Toto řízení jsme spojili s rekonstrukcí místní komunikace, která vede z levé strany obecního úřadu.

- Rekonstrukce místní komunikace-

Tím se dostáváme k další stavební akci. Díky dotaci, kterou obec obdržela ze státního rozpočtu na rekonstrukci místní komunikaci, byla zahájena další stavební akce. Dotaci zajistil ing. František Viceník, a to ve výši 2,5 miliony korun za podmínky, že obec proinvestuje 1,1 mil. korun ze svých zdrojů. Taková dotace je sice pro obec velmi vítaná ale opakovaně nás postavila do problému, kde a jak zajistit tyto finanční prostředky. Doslova jsme stáli před rozhodnutím, zda si to můžeme dovolit. Rekonstrukce musela být zahájena do poloviny letošního roku a ukončena do konce. Tzn., že zmíněný více než milion korun jsme museli uvolnit z letošního rozpočtu. Kdyby neexistovala možnost

profinancování dostavby DPS skrze výhodné podmínky České spořitelny, nemohli bychom si takové dobrodružství dovolit. Díky vývoji situace jsme se však mohli do této poměrně rozsáhlé akce vrhnout. To však znamenalo nemálo starostí. Za prvé jsme museli zajistit projekt na komunikaci. Vypsali jsme výběrové řízení, ve kterém zvítězila společnost CENTROPROJEKT a.s. ze Zlína Tato dokázala ve velmi krátkém čase projekt zhotovit (a musím uznat, že zkušenosti se zástupci této společnosti byly velmi dobré). Na projekt ihned navazovalo stavební povolení. Souběžně se stavebním povolením jsme zahájili výběrové řízení na zhotovitele. Oslovili jsme 7 společností. S přijatých nabídek byla jednoznačně nejlépeší nabídka společnosti SVS-Correct s.r.o. Bílovice pana ing. Milana Vyoralka. Tato společnost nabídla 2. nejnížeší cenu (ta nejnížeší však nebyla o moc nížeší), ale hlavně nadstandardní platební podmínky. Tyto nám umožní splácet hotovou komunikaci až do března příštího roku a významně nám pomohou ve finanční stabilitě. Na výběru se shodli všichni přítomní členové Rady obce a Komise pro rozvoj obce a stavební.

Nyní, když už je cesta takřka hotova se ukazuje, že společnost SVS-Correct s.r.o. byla výborná volba. Práce ubíhali velmi rychle (byť vše komplikoval častý déšť a naše nemalé požadavky na vícepráce), ale hlavně kvalita práce je výborná - o komunikaci s ing. Vyoralkem ani nemluvě. Tady se ukazuje, že je do budoucna dobré opravdu dbát pečlivého výběru zhotovitele nejen podle ceny, či místní příslušnosti, ale hlavně podle referencí společnosti a na základě zkušeností. Protože, pokud máte ke všem běžným problémům neustále řešit i problémy s problematickým dodavatelem, nedělaté pak nic jiného.

Dalším krokem, který jsme museli zajistit byl výběr stavebního dozoru. Vzhledem k velmi dobré zkušenosti ze stavby Domu s pečovatelskou službou, jsme ihned vybrali ing. Radima Hubáčka.

To však nebylo všechno - souběžně s výběrovým řízením a stavebním povolením jsme museli zajistit splnění podmínek dotace - to znamená vyplnění všech potřebných formulářů a zpracování investičního záměru. Přesto, že jsem se s touto problematikou setkal poprvé, díky výrazné pomoci ing. Miroslava Lapčika (člena Komise pro rozvoj obce a stavební), se nám podařilo veškeré doklady připravit tak, že je Ministerstvo financí bez problémů akceptovalo a ihned nám uvolnilo potřebné finance.

Tímto bych chtěl ing. Miroslavu Lapčikovi za ochotu a práci poděkovat.

Celkově tato akce ukázala, jak lze na úrovni Zastupitelstva obce spolupracovat. Ing. Viceník zajistil přístup k dotaci. Spolu s ing. Lapčkem jsme zajistili vyřízení všech podkladů na ministerstvu a konečně celá Komise pro rozvoj obce a stavební zajistila výběr zhotovitele, zadání projektu a získání stavebního povolení.

Přesto se realizace neobešla a neobejde bez problémů. Nová komunikace se staví na základech původní komunikace. Důvod je jednoduchý - tím, že zachováme stávající cestu jako podklad významně ušetříme. Vzniká však problém s tím, že celkově se cesta zvýší a zároveň přibudou okrajníky. Tím se nemálo domů „utopilo“. Tímto bych chtěl všechny postižené občany požádat, aby zkusili tento stav akceptovat. Pokud se některý dům dostal do velkých potíží zejména kvůli vjezdům, řešili jsme to individuálně tak, aby všichni byli spokojeni.

Posledním krokem, který bude nutné udělat, bude zajištění bezpečnosti provozu na této komunikaci. Vzhledem k tomu, že se bude jednat o novou - poměrně širokou komunikaci, bude to jistě mnoho řidičů svádět k rychlé a nebezpečné jízdě. Jakmile bude komunikace hotová, bude ihned zadáno vyřešení dopravního značení, případně omezení odbornému projektantovi.

- Rekonstrukce Chalúpek-

V souvislosti s rekonstrukcí místní komunikace jsme opakovaně narazili na problém místní části Chalúpk - neboli spojovací komunikace od domu Zimákových k zatáčce u Vonderkového. Tato část je v dezolátním stavu. Proto jsme se rozhodli, že se její rekonstrukci budeme snažit zahrnout do priorit. V současné době byla zadáno vypracování projektové dokumentace (po dobrých zkušenostech společnosti CENTROPROJEKT a.s.). Budeme se příští rok snažit zajistit financování skrze dotace (např. ze Zlínského kraje), případně se budeme snažit zahrnout rekonstrukci do rozpočtu obce.

- Rekonstrukce návsi obce-

Pokud píší o rekonstrukcích komunikací, tak po rekonstrukci místní komunikace, která právě vrcholí a vyřešení problému s komunikací v chalúpkách zbyde v obci jediná oblast, která bude v nevyhovujícím stavu, a to přímo návěs a kostková komunikace kolem kostela. Jsme si vědomi, že se jedná o velmi bolavý problém, neboť centrum obce by si zasloužilo jistě lepší vizáž. Původně jsme chtěli využít dotaci na rekonstrukci místní komunikace i na rekonstrukci návsi, ale podmínky dotace nám to neumožnily. Vzhledem k tomu, že centrum obce je nutné řešit koncepčně - tzn. včetně přilehlých komunikací - kolem kostela až k hasičské zbrojnici, a z pravé strany po obchodní dům Jednoty, nebylo vhodné položit asfalt na tyto komunikace v těchto místech. Nevíme totiž, jestli budoucí návrh na rekonstrukci návsi nebude počítat například se zadlážděním celého prostoru včetně těch komunikací. Proto zůstala kostková cesta bez rekonstrukce (byť to může působit nelogicky), ale ihned jsme zahájili první kroky k tomu, aby rekonstrukce návsi a těchto komunikací mohla nastat co nejdříve.

Prvním nutným krokem je vytvoření studie, jak by měla návěs vypadat. Vzhledem k tomu, že se jedná o velmi zásadní zásah do vzhledu obce, nechceme situaci podcenit, a proto jsme se rozhodli uspořádat soutěž několika architektů. Oslovili jsme 5 subjektů, do soutěže se přihlásili 3: Ing. Vladimír Pokluda, Zlín - Ing. Darina Horká, Modrá - Michal Kutálek, Uherské Hradiště.

Vytváření studie probíhá tak, že do konce srpna předloží všichni tři svoje ideové studie, tyto pak projdou posouzením Radou obce, Komisí pro rozvoj obce a stavební, Zastupitelstvem obce a bude svoláno veřejné slyšení.

Z těchto studií bude jedna vybrána, která bude dopracována do poslední fáze.

Jakmile bude hotová koncepce, proběhne nacenění celé akce a zařezní do plánu investic. Jsem přesvědčen, že bychom tuto rekonstrukci měli uspíšit, neboť už je velmi potřebná. Ke studii by snad ještě bylo vhodné dodat, že část nákladů na vyhotovení studie bude dotována Zlínským krajem.

-Zastřešení spojovací chodby MŠ-

Poslední - řekněme ve světle předchozích akcí - drobnou stavební akci je zastřešení spojovací chodby (tzv. krčku) na Mateřské škole. Stav tohoto zařízení je havarijní, proto jsem se rozhodli pro jeho rekonstrukci v ceně cca 250 000 Kč. O náklady se podělí obec a Mateřská škola.

-Prodej bytů-

Zastupitelstvo obce se dále zabývalo bytovou jednotkou čp. 92 (nad školou). Po rozboru výdajů a nákladů na provoz této budovy jsme došli k závěru, že není pro obec výhodné nadále tuto budovu držet ve vlastnictví. Nájemné pokrývá jen běžný provoz - náklady na rekonstrukce apod. hradí obec za svého. Proto se Zastupitelstvo obce rozhodlo, že jednotlivé byty prodá nájemníkům, budou-li o ně mít zájem. Proběhlo několik jednání, jejichž závěrem je, že všichni stávající nájemníci mají o byty zájem a navíc byla dohodnuta cena, která je

výborným kompromisem. Do prodeje byly navíc zahrnuty půdní prostory, které ještě zvednou celkový výnos z prodeje.

-Přestupky-

Rada obce dále řešila i dva přestupky, které se v obci staly - napřed byla poškozena skříň kabelové televize a posléze byla pomalována hlavní silnice. Viníci obou těchto přestupků byli jedni a ti samí. Ke všemu se přiznali a nahradili, případně odstranili škody.

-Zateplení nástavby MŠ-

Ke konci se snad již blíží posouzení zateplení osmi bytů v nástavbě Mateřské školy. Již před více než rokem dodali nájemníci velký seznam vad, nedodělků a problémů, které jim komplikují bydlení. Některé z nich jsme řešili rovnou, jiné postupně, ale ten největší problém, ten řešíme doposud. Jedná se o zateplení celého objektu. Toto je problematické a každou zimu se to výrazně projeví. Není výjimkou, že v některých místnostech se rtuť teploměru zastavuje na 15°C. Rada obce proto zadala proměření zateplení a následně vypracování znaleckého posudku. Z obou dokumentů vyplývá, že ne všechno je v pořádku. Část problémů způsobují kuny, které poškozují zateplení (což řešíme různými plašitky apod.), část problémů je však konstrukčních. Nyní se k posudku vyjadřuje projektant stavby. Jakmile budeme mít veškerá vyjádření, musíme ihned nalézt cestu, jak umožnit nájemníkům v klidu bydlet.

Výše uvedená zpráva o naší práci za první pololetí není jistě zcela úplná, nicméně zachycuje hlavní problémy, které jsme řešili. Vyplývá z ní jednoznačně, že nezahálíme, a že jsme zahájili období rozvoje a mnoha změn.

Jsem přesvědčen, že všichni zastupitelé budou mít dostatek energie k tomu, abychom mohli nezměněným tempem pokračovat.

Jiří Košut
starosta obce

DOTACE

Dotace je magické slůvko, které slycháváme denně v souvislosti s financováním rozvoje obcí, měst, krajů, ale i škol a jiných zařízeních. Tato forma financování je chápána jako nejlepší možná. Dotace je totiž jednorázová finanční pomoc, která je nevratná. Jedná se o jakýsi dar.

Přesto není vše tak jednoduché, jak by se mohlo zdát. Každá dotace je poskytována za nějakých podmínek. Nikdy to není tak, že bychom dostali peníze a mohli si s nimi dělat co chtěli, kdy chtěli.

Pravda je taková, že každá dotace se váže ke konkrétnímu účelu, je časově ohraničena a hlavně velmi přísně kontrolována a dozorována. To znamená, že pokud dostaneme dotaci např. na rekonstrukci místní komunikace, již nemůže zahrnovat např. parkové úpravy návsi. Navíc pokud dostaneme dotaci na rekonstrukci komunikace například v únoru, musíme od konce června zahájit čerpání a do konce roku celou akci provést. Navíc každá dotace je spojena s nemalým papírováním - je nutné vytvořit investiční záměr a vyplnit několikero formulářů.

To vše výše uvedené lze s menšími, či většími obtížemi zvládnout, ale je zde jedna věc, která komplikuje každou dotaci. Naprostá většina dotací neřeší celou stavbu či akci. Takřka vždy je vyžadováno, aby se obec podílela vlastními prostředky.

Obvyklá výše podílu obce je 25-50 procent z celkové části. A zde se již můžeme dostat do problémů, kdy je sice dotace na dosah, ale pokud obec nemá ve svém rozpočtu (nebo nemůže zajistit úvěr) dostatek prostředků, je riskantní takovou dotaci přijmout.

Proč to všechno píší - pokud si totiž všichni neuvědomíme, že možnost získat nějakou dotaci je jedna věc a dlouhodobě stabilní finance obce druhá - daleko důležitější věc, mohlo by se stát, že budou přijímány dotace, které ohrozí obec.

Nejsem a nikdy nebudu zastáncem názoru - však tu dotaci přijmeme, to se pak nějak udělá. Takto se nedá uvažovat o stavebních akcích za miliony, případně desítky milionů. Vždy, když budeme plánovat profinancování kterékoliv akce a budeme chtít dotaci, měli by mít všichni zastupitelé na zřeteli, že tolik a tolik peněz do toho musíme dát z vlastních zdrojů a zhodnotit, zda tyto zdroje máme.

Zastupitelstvo obce se již dostalo do situace, kterou tady popisuji - na konci minulého roku byly vyjednané podmínky pro přijetí dotace na dostavbu inženýrských sítí Nad školou. Sice nelze říct, že to bylo stoprocentní (to zdaleka ne), ale šance zde byla. Zastupitelé však vhodně zhodnotili, že podíl obce řádově v milionech si prostě dovolit nemůžeme - stačí si uvědomit, kolik peněz nám chybí na DPS apod. Proto Zastupitelstvo zastavilo shánění těchto dotací. Píší to proto, že by se mohlo zdát, že jsme udělali nějakou chybu - že nechceme peníze do obce, ale tak to prostě není. V domácnosti si také nemůžete vzít hypotéky, leasingy a půjčky, jejichž splátky jsou dvojnásobné, než Váš příjem.

Budu velmi rád, když se při slůvku DOTACE nevybaví každému jen peníze, které nám někdo chce dát, ale to, že se jedná o složitý a náročný mechanismus, jehož nerespektování může vyvolat nesmírné problémy.

Jiří Košut
Starosta obce

ŽIVOT V TOPOLNĚ
vydává OÚ Topolná, náklad 600 kusů, vychází 1. 9. 2004,
distribuván zdarma
grafická úprava, sazba, tisk: Agentura NP